

## ANEXO XVIII

Municipalidad de: ..... Nº de Expediente:

Fecha Informe:  /  /

### INFORME RECEPCIÓN DE OBRAS - HABILITACIÓN URBANA

#### 1.- DATOS GENERALES:

Administrado	: .....	Apellidos y Nombre(s) o Razon Social
Responsable de Obra/ Constatador	: .....	Apellidos y Nombre(s) <span style="float: right;">Registro CAP/CIP</span>
Ubicación del proyecto	: .....	Av. / Jr. / Calle / Pasaje <span style="margin-left: 100px;">Mz.</span> <span style="margin-left: 50px;">Lote</span> <span style="margin-left: 20px;">Sub Lote</span> <span style="margin-left: 20px;">Nº</span> <span style="margin-left: 20px;">Int.</span>
	: .....	Urbanización / A.H. / Otro <span style="margin-left: 100px;">Provincia</span> <span style="margin-left: 100px;">Departamento</span>

#### 2.- LICENCIA DE HABILITACIÓN URBANA:

LICENCIA DE HABILITACIÓN URBANA Nº: .....

DENOMINACIÓN DE LA HABILITACIÓN URBANA: .....

PLANOS APROBADOS Nº: .....

#### 3.- TIPO DE TRAMITE

- RECEPCIÓN DE OBRAS DE HABILITACIÓN URBANA       RECEPCIÓN DE OBRAS CON SUBDIVISION DE LOTES.  
 Con Variaciones       Sin Variaciones

#### 4.- MODALIDAD DE APROBACIÓN:

- A APROBACIÓN AUTOMÁTICA CON FIRMA DE PROFESIONALES  
 B APROBACIÓN DE PROYECTO CON EVALUACIÓN POR:  
      MUNICIPALIDAD       REVISORES URBANOS  
 C APROBACIÓN DE PROYECTO CON EVALUACIÓN PREVIA POR:  
      COMISIÓN TÉCNICA       REVISORES URBANOS  
 D APROBACIÓN DE PROYECTO CON EVALUACIÓN PREVIA POR:  
      COMISIÓN TÉCNICA       REVISORES URBANOS

5.- VERIFICACIÓN DE DOCUMENTACION TÉCNICA:	SI	NO	(*) OBSERVACIONES
CUMPLE CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EN LA LEY Nº 29090 Y SUS REGLAMENTOS			
CUMPLE CON PLANOS APROBADOS, ÁREA, LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS			
EFFECTUÓ PAGO POR DÉFICIT DE APORTES			
PRESENTA MINUTA DE TRANSFERENCIA DE LAS ÁREAS DE APORTES REGLAMENTARIOS			
PRESENTA DOCUMENTOS DE RECEPCIÓN DE OBRAS DE EMPRESAS PRESTADORAS DE SERVICIOS DE:			
			ENERGÍA ELÉCTRICA
			AGUA
			DESAGÜE

PRESENTA PLANOS DE REPLANTEO (1)			
PLANOS DE REPLANTEO CUMPLEN CON LO ESTABLECIDO EN PLAN URBANO DISTRITAL			
PLANOS DE REPLANTEO CUMPLEN CON PLAN DE DESARROLLO URBANO Y CERT. DE ZONIFICACIÓN Y VÍAS			
PLANOS DE REPLANTEO CUMPLEN CON PLAN O ESQUEMA VIAL PRIMARIO Y SECUNDARIO			
PLANOS DE REPLANTEO CUMPLEN CON OTROS DOCUMENTOS TÉCNICOS Y NORMATIVOS VIGENTES			

Parámetro	Uso Residencial					Otros	Normativo	Proyecto	(*) Observaciones
	1	2	3	4	5				
ZONIFICACIÓN									
AFFECTACIÓN VIAL (m²)									
APORTES									
a- Recreación Pública									
b- Parques Zonales									
c- Educación									
d- Otros Fines									
e- Equipamiento Urbano									
OTRO:									

(1) Diferenciado del plano original

(\*) De requerir mayor espacio se debe indicar en el rubro 6 Observaciones.

**6.- CUADRO DE ÁREAS:** Nº DE LOTES:

	Áreas Declaradas	Áreas Verificadas
ÁREA BRUTA DEL TERRENO		
ÁREA DE CESIÓN PARA VÍAS METROPOLITANAS (Deducir al Área Bruta del Terreno)		
ÁREA AFECTA A APORTES		
ÁREA ÚTIL (Lotes)		
ÁREA DE APORTES		
ÁREA DE VÍAS		
TOTAL		
ÁREA DE COMPENSACIÓN		

**7. OBSERVACIONES:**


**7. VERIFICACIÓN DE DOCUMENTACION TECNICA:** DÍA  MES  AÑO

.....  
Firma y Sello del Técnico que verifica

.....  
Firma y Sello del Funcionario Municipal